



GRAND STUDIOS IN EINEM GOLF RESORT MIT 5% GARANTIE

165.000,00 €

Details:

Ref: AB0152
Typ: Studio
Wohnbereich: 56m²
Baujahr: 2018

Ort:

Region: Algarve
Stadt: Lagoa
Zone: Estômbar

Eigenschaftsbeschreibung

Mit Außenbädern und Tennisplatz! Einmalige Gelegenheit, ein voll ausgestattetes Studio oder Apartment in dieser erstaunlichen Anlage zu erwerben. Sind noch einige Hotelzimmer, Studios, 1 Schlafzimmer und 2 Schlafzimmerwohnungen verfügbar! Das Hotel liegt in einem privilegierten Bereich des Golfs in der Nähe von Ferragudo und Carvoeiro, mit mehreren guten Restaurants, Stränden, schönen (Strand) Bars und Geschäften. Die Residenz bietet einen schönen Außenpool, einen Tennisplatz, einen Fitnessraum und SPA-Einrichtungen. Dies ist eine großartige Gelegenheit, um Ihren Urlaub in der Algarve zu verbringen und / oder eine gute Mietinvestition zu tätigen. Preise : Hotelzimmer (Studios): ab 87.600 € Grand Studios: ab 165.000 € 1 SZ Duplex: von 255.675 € 2 SZ: 347.825 € nur noch eine übrig!

Zusätzliche Informationen

Die Hotelzimmer (Studios) bestehen aus: 1 Schlafzimmer mit offener Küche und 1 Badezimmer.

Die Grand Studios bestehen aus: offenem Wohn- / Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Golfplatz.

Die Apartments mit einem Schlafzimmer verfügen über ein Wohn- / Esszimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche, Balkon und Terrasse.

Die Apartments mit zwei Schlafzimmern bestehen aus einem Wohn- / Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer voll ausgestatteten Küche, einem Balkon und einer Terrasse.

Die Studios und alle Wohnungen werden möbliert verkauft.

Es gibt ein spezielles Mietprogramm, das den Eigentümern präsentiert wird, für das die Verwaltungsgesellschaft in den ersten 2 Jahren eine Rendite von 5% pro Jahr garantiert und sich um alles kümmert !!

Eigenschaften

DRAUßEN

Poolheizung:	Nein	Garten:	Gemeinsam
Schwimmbad:	Gemeinsam	Tor:	Keiner
Parkplatz:	Private Parkplätze		

TECHNISCH

Wifi:	Ja	TV:	Kabel, Satellit
Wasser:	Wasserleitung	Abwasser:	Kommunale Kanalisation

ENERGIE

Doppelverglasung:	Ja	Heizungsart:	Klimaanlage
-------------------	----	--------------	-------------

Heizquelle: Elektrisch

VERMIETUNG

Umgebung: Zentral, Ländlich, Ruhig Standort: Landschaft, Berg
Zugang zum Eigentum: Guter Zugang

INNERHALB

Möbel: Inbegriffen Geräte: Mikrowelle
Fensterläden: Nicht zutreffend Küche: Offen